



Hemsidan www.fyrens.se

I fortsättningen kommer hemsidan att vara vår informationskanal.

(Endast material/information inför den ordinarie årsstämman kommer att delas ut i brevlådorna.)

Hemsidan består av två informationsnivåer dels en allmän nivå dels en intern nivå för boendemedlemmar i området. För att komma åt de interna sidorna behöver du registrera dig som medlem i föreningen.

På den allmänna nivån kan du läsa om Fyrens samfällighetsförening i stort samt diverse information om vad som gäller i området.

På den interna nivån kan du läsa alla protokoll från stämmor och få information om avgifter. Det finns stadgar och allmän information som är viktiga att känna till för dig som är medlem i föreningen.

Vi tar även gärna emot önskemål om nytt innehåll och bidrag i form av bilder eller erfarenheter om vårt område, t.ex. om ni genomfört en renovering hemma och har tips till grannarna om vad man skall göra och vad man skall undvika.

När ni önskar få kontakt med oss i styrelsen är det bästa sättet att sända ett mail till styrelsen@fyrens.se

Se till att registrera dig på hemsidan!

Inför vintern

Med anledning av den svåra vintern vi hade senast med mycket snö i området och då vi inte var helt nöjda med utfört arbete så har vi haft uppföljningsmöte med Miljöbyggarna (de som sköter plogningen hos oss) för att enas om vad som kan förbättras. Vi som bor i området kan på ett bättre sätt skotta bort snön från våra egna parkeringsplatser och i möjligaste mån lägga snön på egen tomt. Försök även och undvik att parkera bilen på gatan när det är aktuellt för plogning. På så vis får vi mindre snövallar på körbanorna och trafiken fungerar bättre. Miljöbyggarna kommer att ploga närmare gatan för att inte det ska bli bilspår i gatan när snön smälter.

Det som göms i snö kommer upp i tö!!! Vi såg alla i våras hur mycket hundbajs som kom fram när det började töa. Det var ingen trevlig syn. Plocka upp efter att hunden utfört sina behov!

Klippning av häckar och fruktträd

Trädgårdshäckar och fruktträd börjar, på vissa ställen, bli för stora och växer ut i gatan.

Vi vill uppmana er att göra en extra kontroll och se till så att de inte skymmer sikten. Vi följer Upplands Bro kommuns regler och uppmanar därför fastighetsägarna att klippa häckar i gathörn på 0,8 meter.

Ägarbyten

Om ni säljer er fastighet i området är vi tacksamma om ni kan meddela de nya ägarnas namn och aktuellt tillträdesdatum till samfällighetens styrelse.

Com Hem

I avgiften till samfälligheten ingår ett abonnemang hos Com Hem.

Varje hushåll som är anslutet till Com Hem disponerar sedan januari 2010 förutom det analoga grundutbudet ett antal fria kanaler utan extra abonnemangskostnad, Digital- tv Small .

För att kunna utnyttja abonnemanget och se de fria digitala kanalerna krävs en godkänd digitalbox eller en tv med inbyggd digitalbox godkänd av Com Hem. Något programkort behövs inte.

Nämnda box ingår inte i samfällighetens avtal med Com Hem utan måste köpas separat av den som önskar tillgång till det digitala nätet.

För de kunder som vill få tillgång till Com Hems stora utbud med tillvalskanaler krävs fortfarande ett Digital-tv-abbonemang och ett programkort från Com Hem. Separat kostnad för tillval tillkommer.

Gemensam mark

Vi vill uppmärksamma alla på att är marken utanför er egen tomt samfällighetens så får den inte utnyttjas av enskilda fastighetsägare för upplag av ris, kompost eller annan förvaring. Till de gemensamma områdena hör bl.a. vägar, gästparkeringar, grönområden, lekpark, källbacke och bollplan. Den gemensamma marken ägs och förvaltas av Fyrens samfällighetsförening.

Om ni av någon händelse tillfälligt behöver nyttja marken för transport till eller från egen tomt eller liknande, måste ni i förväg kontakta styrelsen. Detsamma gäller om ni önskar fälla träd som står på samfällighetens mark. Av förekommen anledning kommer styrelsen fortsättningsvis att polisanmäla och att begära skadestånd för gjorda överträdelser.

Vi måste vårda vår gemensamma mark så att den behålls i ett bra skick.

Biltvätt

En asfalterad gata är den absolut sämsta platsen att tvätta bilen på eftersom orenat tvättvatten med flera miljöfarliga ämnen då kan rinna rakt ut i ett närliggande vattendrag eller via en dagvattenbrunn till närmaste sjö. Tvätta helst bilen i en miljöanpassad biltvätt eller i en gör-det-själv-hall med reningsanläggning.

I vår förening rinner vattnet via stenkistor ner i grundvattnet och vidare ner i Lillsjön. Visst är det väl synd att förorena denna pärla.

Badbrygga

För befintlig badbrygga i vår ända av Lillsjön kan samfälligheten inte ta något ansvar. Badplatsen ligger på kommunens mark och saknar tillstånd. I nuvarande läge tar inte heller kommunen något ansvar för brygga och förekommande badverksamhet. Ska bryggan finnas kvar, vilket vi tror är ett önskemål från de boende i området, så måste den skötas på frivillig väg och badning ske på eget ansvar.