



## Höjda avgifter för vatten!

Upplands-Bro kommun beslutade i November 2013 att förändra avgifterna för vatten och avlopp. Förändringen innebär bland annat en höjning av priset per kubikmeter vatten från 18:75 till 22:22 kr inkl moms.

Denna avgiftshöjning märker ni på era fakturor för samfällighetsavgift.

Kommunen beslutade även att förändra de fasta avgifterna.

Dels införde man en fast avgift på 500: - per lägenhet och år. Dels har man höjt taket för den yta som vi behöver betala tomtyteavgift, från tidigare max 6000 kvadratmeter till 50000 kvadratmeter.

Sammantaget innebär detta att samfällighetens fasta avgifter för vatten och avlopp **ökar med ca 85,000 kr under 2014.**

Eftersom beslutet i kommunen togs i november 2013 och vi beslutade om avgifter för 2014 under den stämma vi höll i april så har vi inte med denna kostnad i de avgifter vi debiterar nu under 2014.

Styrelsen har därför beslutat att använda en del av den buffert som vi byggt upp för att brygga över det underskott som vi kommer få under 2014 på grund av kommunens beslut.

Vi vill dock att alla är informerade om det beslut som tagits i kommunen och förbereda er på att avgifterna för 2015 kommer behöva justeras uppåt motsvarande vad de fasta avgifterna har ökat från kommunen. För deltagare i GA 6 kommer detta innebära en total avgiftsökning med ca 650:- per år.

Vi kan dock fortfarande vara glada över att vi har egen mätning av vattnet då mätaravgiften per enskild mätare annars hade varit 1100:- ytterligare per år och fastighet.

## Reparation av vattenledningar

I samband med att vi undersökt våra kostnader för vatten så har vi noterat en skillnad mellan den mängd vatten som kommunen säger att vi förbrukar jämfört med hur mycket vi själva mäter upp under 2013. Kommunen har hjälpt oss vidare i denna undersökning och bland annat bytt ut huvudmätaren på Sven Beckmans väg för att kalibrera denna. Det visar sig dock att vi har ett konstant flöde av vatten även mitt i natten när förbrukningen skall vara nära noll. Vidare undersökning pekar på att vi har en trasig avstängningsventil för vatten på Lars Ekborgs väg. Vi håller fortfarande på att försöka isolera en eventuell läcka bättre, men vi kommer att behöva reparera den trasiga ventilen omgående. Vi har anlitat en entreprenör som kommer att utföra denna reparation under vecka 8.

**Detta kommer påverka oss rent praktiskt i området på så sätt att:**

- 1) Vi kommer behöva spärra av ena halvan av Lars Ekborgs väg.
- 2) Vi kommer behöva spärra ett antal parkeringsplatser längs Lars Ekborgs väg och kommer reservera ett antal platser vid gästparkeringen på Sven Beckmans väg 20b för de boende som blir utan parkering under några dagar.

**Vi ber övriga boende att respektera de tillfälliga reserverade parkeringar som vi kommer sätta upp.**

- 3) Vi kommer behöva stänga av vattnet under kortare perioder i delar av eller hela området. Huvudsakligen kommer Lars Ekborgs väg att påverkas.

## Vidare information

Då vi kommer behöva informera löpande om detta kommer vi inte att skicka ut fler fyrpostblad utan vi hänvisar till nyhetsflödet på

[www.fyrens.se](http://www.fyrens.se)

Vi kommer även att skicka ut information via mail till de medlemmar i samfällighetsföreningen som är registrerade på hemsidan.

Vill ni ha löpande information och mailutskick när det publiceras viktig information bör ni registrera er nu.